



## TERRAIN A BATIR - 349m<sup>2</sup>

MILLY LA FORET 91490

**125 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SOISY  
SUR SEINE**

2 allée des Tilleuls  
91450 SOISY SUR SEINE

**01 60 79 60 22**

## TERRAIN A BATIR - 349m<sup>2</sup>

En exclusivité dans votre agence Guy Hoquet de Soisy-sur-Seine (91450), venez découvrir, ce terrain à bâtir dans un secteur calme et recherché.

Offrez-vous une maison neuve grâce à ce terrain constructible d'une superficie d'environ 349 m<sup>2</sup>, situé à MILLY LA FORET (91490), dans une rue pavillonnaire, proche centre-ville, écoles et commerces.

Avec une façade de 10.28m environ et une viabilité sur rue, vous pourrez choisir votre constructeur afin d'édifier une maison sur R + 1 + pour une belle emprise au sol (69.80m<sup>2</sup>/20% de la parcelle).

Viabilisation en eau, électricité, gaz et téléphone à prévoir.

Le tout à l'égout sera également à réaliser.

A visiter sans tarder ! Coup de coeur assuré ! Rare dans le secteur !

Prêt à Taux 0 possible !

Non soumis au DPE.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

---

Fiche technique du bien

---

Bien en copropriété

Non

Date ERP

2025-05-23 15:50:25

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

